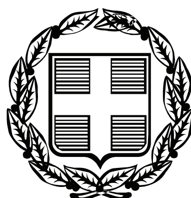


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 200**

10 Αυγούστου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 17α της δημοτικής ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου Αττικής και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης........ 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Γ.Π.Σ. Δήμου Μυτιλήνης, ως προς την συμπλήρωση διατάξεων και την διόρθωση σφάλματος σε γήπεδο ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Αιγαίου, στη θέση «Καλλιθέα» που ορίζεται ως χώρος «για ανέγερση Μαθητικής Εστίας - Φοιτητικές Κατοικίες Μυτιλήνης (Φ.Κ.Μ.)».. 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 17α της δημοτικής ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου Αττικής και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 248, 249 και 250 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5,6 και 7 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις των παρ. 4.2γ και 4.3 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄87) και του άρθρου 1ου της υπ'αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

5. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α΄ 221).

7. Την υπ' αρ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη (Β΄ 1595).

8. Την υπ' αρ. 30793/1597/22.4.1988 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής)» (Δ΄ 386), όπως αναδημοσιεύθηκε με την υπ' αρ. 70716/3592/21.5.1993 όμοια απόφαση (Δ΄ 774).

9. Την 143/2009 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Μοσχάτου:

10. Τις 100/2010 και 105/2010 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

12. Την υπ' αρ. 74/2011 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 17α της δημοτικής ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (Ν. Αττικής) με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο βρεφονηπιακού σταθμού, όπως ο χώρος αυτός φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 18361/2011 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον παραπάνω χαρακτηριζόμενο χώρο βρεφονηπιακού σταθμού ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

- Συντελεστής δόμησης: ένα και είκοσι εκατοστά (1,20)

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%)

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: οκτώ (8) μέτρα

Ως προς τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι οριζόμενοι με την υπ' αριθμ. 73436/4745/21-7-1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 594).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

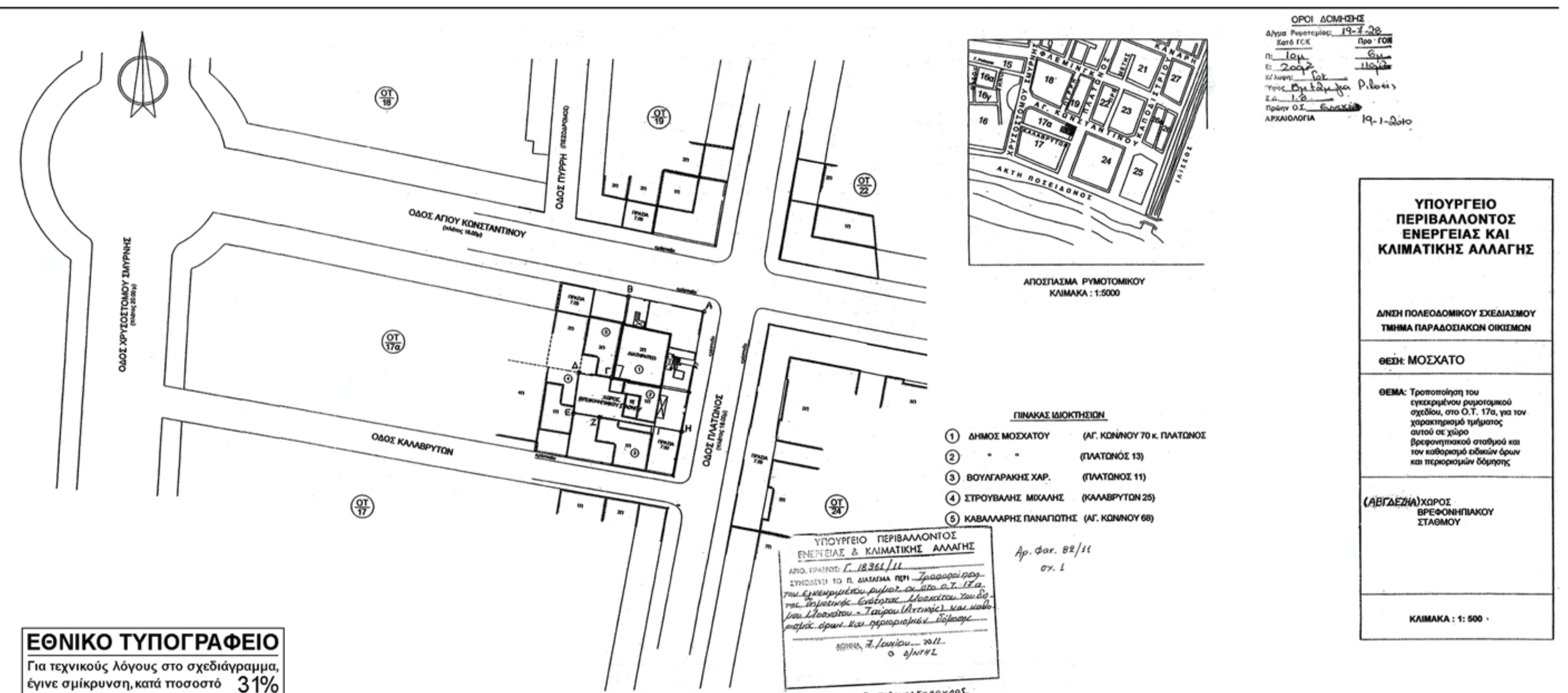
Αθήνα, 27 Ιουνίου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΜΟΣΧΑΤΟ
ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, στο Ο.Τ. 17α, για τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο βρεφονηπιακού σταθμού και τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ
19-1-2010
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5000
ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
① ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 70 κ. ΠΛΑΤΩΝΟΣ
② " " (ΠΛΑΤΩΝΟΣ 13)
③ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ ΧΑΡ. (ΠΛΑΤΩΝΟΣ 11)
④ ΣΤΡΟΥΒΑΛΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ (ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ 25)
⑤ ΚΑΒΑΛΛΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 68)
Αρ. Φακ. 82/11
σχ. 1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Γ. 18361/11
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΥΡΡΗ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
ΟΤ 18
ΟΤ 19
ΟΤ 22
ΟΤ 17α
ΟΤ 17
ΟΤ 24
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9290/904/Φ.Τροπ. (2)

Τροποποίηση Γ.Π.Σ. Δήμου Μυτιλήνης, ως προς την συμπλήρωση διατάξεων και την διόρθωση σφάλματος σε γήπεδο ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Αιγαίου, στη θέση «Καλλιθέα» που ορίζεται ως χώρος «για ανέγερση Μαθητικής Εστίας - Φοιτητικές Κατοικίες Μυτιλήνης (Φ.Κ.Μ.)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/97).

2. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010.

3. Τον Ν. 3889/2010 (ΦΕΚ 182/Α/14.10.2010), άρθρο 30, παρ. 3β.

4. Το Π.Δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α/27.12.2010).

5. Την υπ' αριθμ. 6129/424/05.03.09 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 30838/2531/08.12.09 απόφαση, με την οποία συγκροτήθηκε το Περιφερειακό Συμβούλιο Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Βορείου Αιγαίου.

6. Τις δ/ξεις του Ν. 2508/97, άρθρο 4, παρ. 7.

7. Την υπ' αριθμ. 26178/507/Α.Φ.5.6.1/27.07.2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Β.Α. «Έγκριση Αναθεώρησης - Επέκτασης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Μυτιλήνης, Νομού Λέσβου», (ΦΕΚ 328/ΑΑΠ/30.07.2007).

8. Την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, στην οποία τεκμηριώνεται το σχετικό αίτημα.

9. Την υπ' αριθμ. 76/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 13174/03.03.2011 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου.

11. Την υπ' αριθμ. 7273/742/18.05.2011 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου.

12.Την υπ' αριθμ. 1/1η/1η/26.05.2011 ομόφωνα θετική Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου.

13. Το γεγονός ότι:

α. Πρόκειται για διόρθωση σφάλματος για την αποκατάσταση νομιμότητας καθόσον κατά την έγκριση του Γ.Π.Σ. Δήμου Μυτιλήνης υπήρχε εν ισχύ το από 12.05/22.06.1984 Π.Δ. το οποίο προέβλεπε στο γήπεδο ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Αιγαίου την ανέγερση μαθητικών εστιών - φοιτητικών κατοικιών και είχε ορίσει όρους και περιορισμούς δόμησης του χώρου.

β. Ο συγκεκριμένος σχεδιασμός που επέχει θέση ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου εκ παραδρομής δεν αναφέρεται στα έχοντας υπόψη της απόφασης Έγκρισης Αναθεώρησης - Επέκτασης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Μυτιλήνης, ούτε απεικονίζεται στους χάρτες η χρήση του χώρου αυτού σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. της 12.05/22.06.1984.

γ. Αποτελεί υποχρέωση της Διοίκησης και της αρχής που εξέδωσε την διοικητική πράξη να προβεί στην διόρθωση του διαπιστωθέντος σφάλματος δια της τροποποιήσεως της απόφασης για την αποκατάσταση της νομιμότητας.

δ. Πληρούνται και οι προϋποθέσεις της παρ.7, του άρθρου 4, του Ν. 2508/97 όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της παρ.3β του άρθρου 30 του Ν. 3889/10 για την κατ' εξαίρεση τροποποίηση του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. καθόσον η διόρθωση του σφάλματος του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. σύμφωνα με το Π.Δ. της 12.05/22.06.1984 (ΦΕΚ 372/Δ΄), το οποίο καθόρισε τη χρήση του χώρου για ανέγερση Μαθητικής Εστίας και όρισε ειδικούς όρους δόμησης, αποτελεί εξαιρετική πολεοδομική ανάγκη και μέσο άρτιας κοινωνικοοικονομικής ανάπτυξης του νέου Δήμου, αποφασίζει:

Τροποποιεί το ΓΠΣ Δήμου Μυτιλήνης, όπως αυτό έχει εγκριθεί με την (7) σχετική, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παρ. 7(γ), του άρθρου 4 του Ν. 2508/97 όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 3β του άρθρου 30 του Ν. 3889/10, ως ακολούθως:

1. Συμπληρώνει στις διατάξεις της (7) σχετικής απόφασης: «11.β. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 12.05/22.06.1984 «Καθορισμός χώρου για ανέγερση Μαθητικής Εστίας στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Καλλιθέας Μυτιλήνης και επιβολή στον χώρο αυτόν όρων και περιορισμών δομήσεως», (ΦΕΚ 372/Δ΄).

2. Αποδεσμεύει το γήπεδο με επιφάνεια 4.847,10τ.μ., ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Αιγαίου, στη θέση «Καλλιθέα» Μυτιλήνης από «χώρο στάθμευσης» και το ορίζει «ως χώρο για ανέγερση Μαθητικής Εστίας,- Φοιτητικές Κατοικίες Μυτιλήνης (Φ.Κ.Μ.)».

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από δύο θεωρημένους χάρτες υπό κλίμακα 1:5.000 και 1:25.000.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Ιουνίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

Ο.Ε.Κ.
Βουναράκι
Πυργέλια
Αγ. Νεκτάριος
Φ.Κ.Μ.
Καλλιθέα
Β.Ι.Γ.Ν.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ

- Όριο τέως Δήμου Μυτιλήνης
- Όριο πολεοδομημένης / προς πολεοδόμηση περιοχής (Γ.Π.Σ.)
- Όριο οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων
- Όριο εγκεκριμμένου σχεδίου πόλης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

- Όριο πολεοδομικής ενότητας
- Όριο γειτονιάς
- Πολεοδομικά κέντρα
- Υπό πολεοδόμηση περιοχή
- Περιοχή με τοπικό ρυμοτομικό

ΓΕΝΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

- Γενική κατοικία
- Αμιγής κατοικία
- Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ

- Εκπαίδευση
- Πρόνοια-Περίθαλψη

ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

- Χώροι στάθμευσης
- Εκκλησία

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- Περιοχές ειδικής προστασίας (Π.Ε.Π) Περιαστικό πράσινο

Φ.Κ.Μ. ΦΟΙΤΗΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Αρτηρία
- Αρτηρία (προτεινόμενη)
- Συλλεκτήρια
- Συλλεκτήρια (προτεινόμενη)
- Αγροτικό δίκτυο
- Ποδηλατόδρομος

ΠΡΟΝΟΙΑ

- Παιδικός σταθμός

ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

- Αστυνομία

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

- Νηπιαγωγείο
- Γυμνάσιο
- Λύκειο
- Μέση Επαγγελματική Εκπαίδευση
- Πανεπιστήμιο

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

Το παρόν συνοδεύει την υπ. αρ. 76/28.2.2011 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Λέσβου συμπληρωμένο κατά τις υποδείξεις του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής. Μυτιλήνη 2/6/2011
Ο Αν/ος Πρόεδρος ... Ζωής και Πολ... Λέσβου
Βατός

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Αρ. Πρωτ. Απόφασης 9290/904/17.06.2011
Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την πιο πάνω πράξη ... Τροποποίησης Γ.Π.Σ. Δήμου Μυτιλήνης, ... διατάξεων και τη διόρθωση σφάλματος σε επίπεδο ... Πανεπιστημίου Αιγαίου, στη θέση "Καλλιθέα" που ορίζεται ως χώρος "για ανέγερση Μαθητικής Εστίας - Φοιτητικές κατοικίες Μυτιλήνης (Φ.Κ.Μ.)"
Μυτιλήνη τη 17/06/2011
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Γ.Π.Σ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΘΕΣΗ Φ.Κ.Μ.	κλίμακα 1:5000	Δήμος Λέσβου
	αρ. σχεδίου Σ.1	ημερομηνία Ιανουάριος 2011

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμό 76/28-2-2011 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Λέσβου, συμπληρωμένο κατά τις υποδείξεις του Π.Σ. ΧΟΠ. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ Α.Δ. Αιγαίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Μυτιλήνη 2-6-2011

Ο Αντιδήμαρχος Περ/ντος Ποιότητας Ζωής κ' Εταιρείας Δήμου Λέσβου

Βατός

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Αρ. Πρωτ. Απόφασης 9290/904/17.06.2011

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την απόφαση που αφορά την έγκριση Τροποποίησης Γ.Π.Σ. Δήμου Μυτιλήνης, ως προς την ενσωμάτωση διατάξεων και τη διάθεση εδάφους σε γήπεδο ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Αιγαίου, στη θέση "Καλλιθέα" που ορίζεται ως χώρος "για ανέγερση Μαθητικής Εστίας Φοιτητικής Κατοικίας Μυτιλήνης (Φ.Κ.Μ.)".

Μυτιλήνη τη 17/06/2011
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ
- Όριο τέως Δήμου Μυτιλήνης
- Όριο πολεοδομημένης / προς πολεοδόμηση περιοχής (Γ.Π.Σ.)
- Όριο οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων
- Όριο εγκεκριμμένου σχεδίου πόλης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
- Όριο πολεοδομικής ενότητας
- Όριο γειτονιάς
- Πολεοδομικά κέντρα
- Υπό πολεοδόμηση περιοχή
- Περιοχή με τοπικό ρυμοτομικό

ΓΕΝΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
- Γενική κατοικία
- Αμιγής κατοικία
- Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ
- Εκπαίδευση
- Πρόνοια-Περίθαλψη

ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
- Χώροι στάθμευσης
- Εκκλησία

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
- Περιοχές ειδικής προστασίας (Π.Ε.Π) Περιαστικό πράσινο

Φ.Κ.Μ. ΦΟΙΤΗΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- Αρτηρία
- Αρτηρία (προτεινόμενη)
- Συλλεκτήρια
- Συλλεκτήρια (προτεινόμενη)
- Αγροτικό δίκτυο
- Ποδηλατόδρομος

ΠΡΟΝΟΙΑ
- Παιδικός σταθμός

ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
- Αα Αα Αστυνομία

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
- Νηπιαγωγείο
- Γυμνάσιο
- Λύκειο
- Μέση Επαγγελματική Εκπαίδευση
- Πανεπιστήμιο

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Γ.Π.Σ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΘΕΣΗ Φ.Κ.Μ.	κλίμακα 1:25000	Δήμος Λέσβου
	αρ. σχεδίου Σ.2	ημερομηνία Ιανουάριος 2011

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004